



ACUERDO DE ADJUDICACIÓN POR PARTE DEL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN DE LA GESTIÓN DEL SERVICIO DE RESTAURACIÓN Y CAFETERÍA PARA EL RESTAURANTE SITUADO EN EL EDIFICIO PROMÁLAGA I+D.

EXPEDIENTE. Nº: PID-REST-02-11

FECHA: 3-JUNIO-2011

ANTECEDENTES:

La Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga, S.A., PROMÁLAGA, ejecuta diversos proyectos relativos al Apoyo a los Emprendedores. Entre estos proyectos se engloban los servicios de asesoramiento y alojamiento empresarial en Incubadoras.

Una de estas Incubadoras es la denominada PROMÁLAGA I+D, situada en Calle la Gitanilla nº 17, Polígono Santa Cruz.

Debido al volumen de empresas alojadas y el deficiente equipamiento hostelero del citado Polígono donde se ubica el edificio PROMÁLAGA I+D, tanto los trabajadores del mismo, como los usuarios de los distintos módulos, ya sean empresarios alojados o clientes, pueden ver afectada su actividad cotidiana.

Para solucionar esta situación, el edificio PROMÁLAGA I+D se construyó equipado con un local para destinar a restaurante y cafetería, y se hizo necesaria la contratación de la gestión del servicio a un tercero, motivo del inicio del procedimiento al que este acuerdo pone fin.

De esta manera, y conforme a las instrucciones reguladoras de los procedimientos de contratación en la Empresa Municipal de Iniciativas y Actividades Empresariales de Málaga S.A.- PROMÁLAGA, y en base a la propuesta de adjudicación emitida por el Comité Asesor de Contratación de Promálaga, se procede a la adjudicación del contrato de gestión del servicio de restauración.

MOTIVACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN:

El presente contrato se adjudica a la empresa MIGUEL ÁVILA AGUILERA, S.L. a través de un procedimiento negociado con publicidad.

La empresa adjudicataria ha cumplido con todos los requisitos requeridos en los pliegos y su oferta resultaba en conjunto tras de la aplicación de los criterios de valoración la más ventajosa.

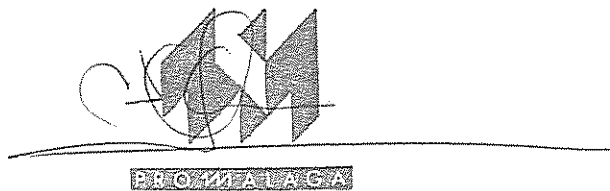
Así, el resultado obtenido por referida empresa es de 100 puntos, lo que supone obtener la totalidad de la puntuación posible.



El resultado extraído de la propuesta de adjudicación y que es aprobado íntegramente por el órgano de contratación, es el siguiente:

CRITERIOS DE VALORACIÓN <i>Detallados en los Pliegos:</i>	LICITANTE: MIGUEL AVILA AGUILERA, S.L.	
	Oferta Presentada:	Puntos Obtenidos:
Canon Anual (Mínimo .6000 €)	12.000 € Anuales	25 Puntos
Inversión (Mínimo 10.000 €)	123.000 €	25 Puntos
Proyecto de Explotación	Presenta todos los puntos requeridos	15 Puntos
Tiempo Puesta en Marcha (Mín. 1 mes - Máx. 6 meses)	Un mes desde la firma del contrato	10 Puntos
Porcentaje Variable (Sin mínimo)	2% Ingresos Mensuales	15 Puntos
Creación de Empleo (Sin Mínimo)	Nueve puestos de trabajo	15 Puntos
TOTAL OBTENIDO:	100 puntos	

Para que conste y surta los efectos oportunos, en Málaga a 3 de Junio de 2011



Fdo.: José Estrada Fernández

DIRECTOR GERENTE DE EMPRESA MUNICIPAL DE INICIATIVAS Y ACTIVIDADES EMPRESARIALES DE MÁLAGA S.A. (PROMÁLAGA).

**ANEXO I DEL LA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE LA GESTIÓN DEL SERVICIO DE RESTAURACIÓN
Y CAFETERÍA PARA EL RESTAURANTE SITUADO EN EL EDIFICIO PROMÁLAGA I+D**

ACTA DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS APLICADOS LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

CONTRATACIÓN DE LA GESTIÓN DEL SERVICIO DE RESTAURACIÓN Y CAFETERÍA PARA EL RESTAURANTE SITUADO EN EL EDIFICIO PROMÁLAGA I+D

Fecha: 03 de Junio de 2011

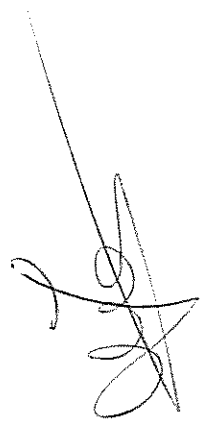
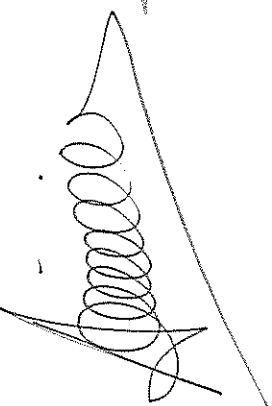

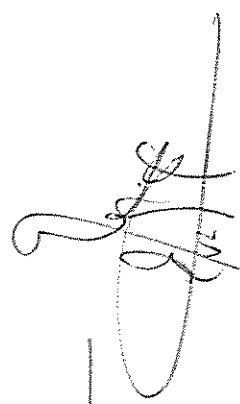
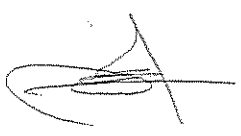
Tipo de Procedimiento: Negociado con Publicidad

Exp. PID-REST-02-11

Composición del comité de contratación:

José Estrada Fernández, Antonio Quirós Estepa , Miguel Romero Gómez, Eva Maria Pérez Martín, Luz Molina Jiménez

CRITERIOS DE VALORACIÓN <i>Detallados en los Pliegos</i>	LICITANTE: JULIO ALBERTO SILVA TOVAR		LICITANTE: MIGUEL AVILA AGUILERA, S.L.	
	Oferta Presentada:	Puntos Obtenidos:	Oferta Presentada:	Puntos Obtenidos:
Canon Anual (Mínimo .6000 €)	6.000 € Anuales	0 Puntos	12.000 € Anuales	25 Puntos
Inversión (Mínimo 10.000 €)	45.000 €	9 Puntos	123.000 €	25 Puntos
Proyecto de Explotación	Presenta todos los puntos requeridos	15 Puntos	Presenta todos los puntos requeridos	15 Puntos
Tiempo Puesta en Marcha (Mín. 1 mes - Máx. 6 meses)	No presenta oferta	0 Puntos	Un mes desde la firma del Contrato	10 Puntos
Porcentaje Variable (Sin mínimo)	2% Ingresos Mensuales	15 Puntos	2% Ingresos Mensuales	15 Puntos
Creación de Empleo (Sin Mínimo)	Cuatro Puestos de Trabajo	8 Puntos	Nueve Puestos de Trabajo	10 Puntos
TOTAL OBTENIDO:	47 PUNTOS		100 PUNTOS	

PROMÁLAGA I+D