

TARIFAS DE ESPACIOS Y SERVICIOS DE INCUBACIÓN EN LA RED MUNICIPAL DE INCUBADORAS DE PROMÁLAGA

1. Objeto

El objeto de este documento es establecer las tarifas de los espacios y servicios ofrecidos en la Red Municipal de Incubadoras.

2. Tipos de Espacio

En la Red Municipal de Incubadoras de Promálaga existen 6 tipos de espacios diferentes: oficinas, naves, laboratorios, locales comerciales y de artesanía, puestos de coworking, y estudios. Las tarifas de cada uno ellos serán las reflejadas en la **tabla 1.1**.

En Nucleø existen actualmente 3 tipos de espacios diferentes: oficina abierta, oficina cerrada y puestos de coworking. Las tarifas de cada uno ellos serán las reflejadas en la **tabla 1.2**.

3. Servicios Opcionales con coste

Además de los servicios incluidos por estar alojados en la Red Municipal de Incubadoras, Promálaga ofrece una serie de servicios opcionales, cuyas tarifas serán las reflejadas en la **tabla 1.3**.

4. Espacios y zonas Comunes

Los espacios y salas comunes de las incubadoras de la Red Municipal están a disposición de todas aquellas empresas que soliciten previamente su uso, estén o no incubadas en la Red.

En la **tabla 1.4** se detallan las tarifas de uso de estas zonas.

El coste del personal técnico de audiovisuales, para los casos en que sea necesario, será de **60 euros/hora + IVA**, para pruebas y asistencia durante el evento.

El coste del servicio de limpieza de la sala, para los casos en que sea necesario, será de **18 euros/hora + IVA**.

Las actividades sin precio son todas aquellas que no tengan coste (directo ni indirecto) para las personas participantes.

Tabla 1.1

TIPO DE ESPACIO	TARIFA MENSUAL (SIN IVA)	INCREMENTO ANUAL EN PERÍODO DE INCUBACIÓN	INCREMENTO ANUAL EN PERÍODO DE TRANSICIÓN
OFICINAS	10 € / m ²	10%	20%
NAVES	4,50 € / m ²	10%	20%
LABORATORIOS	5,50 € / m ²	10%	20%
LOCALES COMERCIALES Y DE ARTESANÍA	9 € / m ²	10%	20%
PUESTOS DE COWORKING	150 €/puesto	10%	20%
ESTUDIOS	13 € / m ²	10%	20%

Tabla 1.2

TIPO DE ESPACIO	PRECIO MENSUAL (SIN IVA)	INCREMENTO ANUAL EN PERÍODO DE INCUBACIÓN	INCREMENTO ANUAL EN PERÍODO DE TRANSICIÓN
Puesto de coworking	100 €	0%	0%
Oficina abierta	9 € / m ²	0%	10%
Oficina cerrada	10 € / m ²	0%	15%

Tabla 1.3

OTROS SERVICIOS (OPCIONALES)	TARIFA (SIN IVA)
Plaza de Aparcamiento en Promálaga I+D	Cubierta: 20 €/mes
	No cubierta: 10 €/mes
IP pública estática en Promálaga I+D	10 €/mes
Domiciliación comercial	720 €/año
Plaza de Aparcamiento en Nucleø	50 €/mes

Tabla 1.4

TARIFAS ESPACIOS Y ZONAS COMUNES (SIN IVA)			
TIPOS DE SALAS-HORARIO	EMPRESAS INCUBADAS		EMPRESAS <u>NO</u> INCUBADAS
	ACTIVIDADES SIN PRECIO	ACTIVIDADES CON PRECIO	
Salas de reuniones	Gratuita	10 €/hora	20 €/hora
Aulas de formación	Gratuita	20 €/hora	30 €/hora
Salón de Actos Promálaga I+D (Medio día en horario de mañana)	Gratuita	100 €	150 €
Salón de Actos Promálaga I+D (día completo)	100 €	150 €	200 €
Sala conferencias Promálaga Economistas (Medio día horario de mañana/tarde)	100 €	200 €	300 €
Sala conferencias Promálaga Economistas (día completo)	150 €	300 €	500 €
Sala de Exposiciones Promálaga Casa de Socorro (día completo)	Gratuita	150 €	300 €
Patio Promálaga Casa de Socorro (día completo)	Gratuita	400 €	800 €